



HOTĂRÂRE

privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;
Având în vedere:

- adresa nr. 4/06.08.2020 a Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr. 1986/13.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 32636/06.08.2020;
- adresa nr. 27879/15.07.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 5069/22.07.2020;
- cererea nr. 1/08.07.2020 a S.C. ELMAFARM S.R.L., înregistrată la primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 27879/08.07.2020;
- contractul de concesiune nr. 26082/21.08.2006;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 6 mp., din data de 01.06.2020;
- adresa nr. 24106/17.06.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4225/19.06.2020;
- cererea nr. 24106/12.06.2020 a doamnei Cătut Mihaela Gabriela;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 4443/1992;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 4 mp., din data de 04.03.2020;
- adresa nr. 24838/22.06.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4623/07.07.2020;
- cererea nr. 24838/17.06.2020 a domnului Stanca Aurel;
- planul de situație din data de 16.06.2020;
- certificatul de urbanism nr. 1681/03.10.2019;
- adresa nr. 26968/08.07.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4892/15.07.2020;
- cererea nr. 26968/02.07.2020 a domnului Popescu Sorin;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 14,11 mp., din data de 16.03.2020;
- contractul de donație nr. 3768/13.10.2016;
- contractul de concesiune nr. 29740/01.11.2002;
- procesul verbal încheiat la data de 01.11.2002;
- fișa bunului imobil;
- referatul nr. 35137/24.08.2020 al Comisiei constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- referatul de aprobare nr. 35228/24.08.2020 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;

- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu, după cum urmează:

- **poziția nr. 427** din Capitolul 3: *Terenuri aferente balcoanelor si alei de acces*; Subcapitolul 1: *Teren aferent balcoanelor*; - Teren – str. 22 Decembrie 1989, bl. 32, sc. 6, ap. 1, S= 6 mp., valoare de inventar 991,44 lei;

- **poziția nr. 428** din Capitolul 3: *Terenuri aferente balcoanelor si alei de acces*; Subcapitolul 1: *Teren aferent balcoanelor*; - Teren – str. Corneliu Coposu, nr. 3, bl. 3, sc. 3, ap. 1, S= 4 mp., valoare de inventar 660,96 lei;

- **poziția nr. 429** din Capitolul 3: *Terenuri aferente balcoanelor si alei de acces*; Subcapitolul 1: *Teren aferent balcoanelor*; - Teren – Aleea Castanilor, nr. 3, bl. 3, sc. 2, ap. 22, S= 4 mp., valoare de inventar 991,44 lei;

- **poziția nr. 430** din Capitolul 3: *Terenuri aferente balcoanelor si alei de acces*; Subcapitolul 1: *Teren aferent balcoanelor*; - Teren – str. Olari, nr. 14, bl. 14, sc. 2, ap. 28, et. 1, S= 14,11 mp., valoare de inventar 991,44 lei.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel-Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
Grigore Jianu**

REFERAT DE APROBARE,
la proiectul de hotărâre privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin
domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu

Având în vedere:

- adresa nr. 4/06.08.2020 a Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr. 1986/13.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 32636/06.08.2020;
- adresa nr. 27879/15.07.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 5069/22.07.2020;
- cererea nr. 1/08.07.2020 a S.C. ELMAFARM S.R.L., înregistrată la primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 27879/08.07.2020;
- contractul de concesiune nr. 26082/21.08.2006;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 6 mp., din data de 01.06.2020;
- adresa nr. 24106/17.06.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4225/19.06.2020;
- cererea nr. 24106/12.06.2020 a doamnei Cătut Mihaela Gabriela;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 4443/1992;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 4 mp., din data de 04.03.2020;
- adresa nr. 24838/22.06.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4623/07.07.2020;
- cererea nr. 24838/17.06.2020 a domnului Stanca Aurel;
- planul de situație din data de 16.06.2020;
- certificatul de urbanism nr. 1681/03.10.2019;
- adresa nr. 26968/08.07.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4892/15.07.2020;
- cererea nr. 26968/02.07.2020 a domnului Popescu Sorin;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 14,11 mp., din data de 16.03.2020;
- contractul de donație nr. 3768/13.10.2016;
- contractul de concesiune nr. 29740/01.11.2002;
- procesul verbal încheiat la data de 01.11.2002;
- fișa bunului imobil;
- referatul nr. 35137/24.08.2020 al Comisiei constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Oportunitatea modificării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu, în sensul celor prezentate mai sus rezultă atât din dispozițiile legale în materie cât și din necesitatea întocmirii documentelor contabile și de inventariere, precum și de publicitatea imobiliară, motiv pentru care, în cazul în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu constată că sunt îndeplinite condițiile de oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel Laurentiu Romanescu



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al Unității
Administrativ-Teritoriale - Municipiului Târgu Jiu, constituită prin Dispoziția nr.
1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu
Nr. 35137/24.08.2020

RAPORT
privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al
Municipiului Târgu Jiu

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu, compusă din:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul Buget, Financiar-Contabilitate;
- Mihai Mincă – Director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol;

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Având în vedere:

- adresa nr. 4/06.08.2020 a Colectivului de lucru constituit prin Dispoziția nr. 1986/13.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 32636/06.08.2020;
- adresa nr. 27879/15.07.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 5069/22.07.2020;
- cererea nr. 1/08.07.2020 a S.C. ELMAFARM S.R.L., înregistrată la primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 27879/08.07.2020;
- contractul de concesiune nr. 26082/21.08.2006;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 6 mp., din data de 01.06.2020;
- adresa nr. 24106/17.06.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4225/19.06.2020;
- cererea nr. 24106/12.06.2020 a doamnei Cătut Mihaela Gabriela;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 4443/1992;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 4 mp., din data de 04.03.2020;
- adresa nr. 24838/22.06.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4623/07.07.2020;
- cererea nr. 24838/17.06.2020 adomnului Stanca Aurel;

- planul de situație din data de 16.06.2020;
- certificatul de urbanism nr. 1681/03.10.2019;
- adresa nr. 26968/08.07.2020 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4892/15.07.2020;
- cererea nr. 26968/02.07.2020 a domnului Popescu Sorin;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 14,11 mp., din data de 16.03.2020;
- contractul de donație nr. 3768/13.01.2016;
- contractul de concesiune nr. 29740/01.11.2002;
- procesul verbal încheiat la data de 01.11.2002;
- fișa bunului imobil;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ.

Comisia constituită prin Dispoziția 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu propune Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu:

Completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, cu următoarele poziții:

- **poziția nr. 427** din Capitolul 3: *Terenuri aferente balcoanelor și alei de acces*; Subcapitolul 1: *Teren aferent balcoanelor*; - Teren – str. 22 Decembrie 1989, bl. 32, sc. 6, ap. 1, S= 6 mp., valoare de inventar 991,44 lei;
- **poziția nr. 428** din Capitolul 3: *Terenuri aferente balcoanelor și alei de acces*; Subcapitolul 1: *Teren aferent balcoanelor*; - Teren – str. Corneliu Coposu, nr. 3, bl. 3, sc. 3, ap. 1, S= 4 mp., valoare de inventar 660,96 lei;
- **poziția nr. 429** din Capitolul 3: *Terenuri aferente balcoanelor și alei de acces*; Subcapitolul 1: *Teren aferent balcoanelor*; - Teren – Aleea Castanilor, nr. 3, bl. 3, sc. 2, ap. 22, S= 4 mp., valoare de inventar 991,44 lei;
- **poziția nr. 430** din Capitolul 3: *Terenuri aferente balcoanelor și alei de acces*; Subcapitolul 1: *Teren aferent balcoanelor*; - Teren – str. Olari, nr. 14, bl. 14, sc. 2, ap. 28, et. 1, S= 14,11 mp., valoare de inventar 991,44 lei;

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu:

- Marcel-Laurențiu Romanescu -Primarul Municipiului Târgu Jiu _____;
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu _____;
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul Buget, Financiar-Contabilitate _____;
- Mihai Mincă – Director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu _____;
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios _____;
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol _____.



SECȚIUNEA 1
Capitolul 3, subcap.1

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
427	-	Teren	Municipiul Târgu Jiu, strada 22 Decembrie 1989, bl.32, sc.6, ap.1 Suprafață = 6 mp	2020	991,44	Proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în administrarea Consiliului Local.
428	-	Teren	Municipiul Târgu Jiu, strada Corneliu Coposu nr.3, bl.3, sc.3, ap.1 Suprafața-4 mp	2020	660,96	Proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în administrarea Consiliului Local.
429	-	Teren	Municipiul Târgu Jiu, Aleea Castanilor nr.3, bl.3, sc.2, ap.22 Suprafața-4 mp	2020	660,96	Proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în administrarea Consiliului Local.
430	-	Teren	Municipiul Târgu Jiu, strada Olari nr.14, bl.14, sc.2, ap.28, etj.1, Suprafață -14,11 mp	2020	2331,53	Proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în administrarea Consiliului Local.

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 1987/13.07.2020 a Primarului Municipiului Târgu Jiu:

- Marcel-Laurențiu Romanescu - Primarul Municipiului Târgu Jiu
- Grigore Jianu – Secretarul General al Municipiului Târgu Jiu
- Cornelia Gămulescu - Șef Serviciul Buget, Financiar-Contabilitate
- Mihai Mincă – Director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu
- Alina Elena Pițu - Șef Serviciul Juridic-Contencios
- Renata Dorela Manoilă – Inspector Registrul Agricol